I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: *47*

ÁREA:	*DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES*		**PROCESO:**	*22001464 H3 de 2022 y 22001449 H4 de 2022*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	*Comité de Seguimiento CIAA*				
LUGAR:	*Edificio NEAA – PISO 5*				
FECHA:	*16/02/2024*	**HORA INICIO:**	*09:00 AM*	**HORA FINAL:**	*12:10 AM*

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum
2. Lectura y aprobación del acta anterior
3. Seguimiento de los compromisos acta anterior
4. Temas a tratar
5. Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. Verificación de quórum

Se inicia el comité con la verificación de quórum – Contratista de Obra, Interventoría y Entidad, determinando que todas las partes convocadas se encuentran presentes (se anexa planilla de asistencia).

2. Lectura y aprobación del acta anterior

Se desarrolló el Acta de comité de seguimiento No 46 Del día 08 de febrero de 2024, fue remitida a cada una de las partes para su revisión, se recibieron observaciones por la supervisión, se está a la espera de la revisión del Contratista de Obra para adelantar la legalización del acta con las firmas de cada una de las partes

3. Seguimiento de los compromisos acta anterior

A continuación, se listan los compromisos del acta anterior:

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Concepto de ajuste de planos iluminación (cumplimiento DIALUX)	Interventoría Consorcio RA5	12/02/2024
2	Versión consolidada del presupuesto	Interventoría Consorcio RA5	12/02/2024
3	Concertación Documento de apropiación de estudios y diseños - Jurídico	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	12/02/2024
4	Cronograma de Obra actualizado - Con fecha de terminación al 14 de Julio de 2025	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	12/02/2024
5	Entrega informes Semanales CCI.	Interventoría Consorcio RA5	14/02/2024
6	Entrega informe Mensual #10 CCI.	Contratista de Obra Consorcio CI	14/02/2024
7	Entrega informes Semanales RA5.	Interventoría Consorcio RA5	14/02/2024
8	Reunión Revisión Corte de Obra	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	14/02/2024

3.1. Concepto de ajuste de planos iluminación (cumplimiento DIALUX) – La Interventoría dio concepto favorable a la complementación DIALUX quedando únicamente algunas observaciones de forma. El compromiso se da por cumplido.

3.2. Versión consolidada del presupuesto, se consolido la versión con el Contratista de Obra y se dio traslado a la Entidad. El compromiso se da por cumplido

3.3. Concertación Documento de apropiación de estudios y diseños – Jurídico, el documento esta concertado de la parte técnica se dio traslado con la complementación de la Interventoría al Contratista de Obra en lo referente al capítulo de Presupuesto y se está atento al cierre del capítulo del presupuesto con base a la respuesta del comité de contratación de la Entidad y el camino que tomara el presupuesto de la Obra, para poder suscribir el documento.

3.4. Cronograma de Obra actualizado - Con fecha de terminación al 14 de Julio de 2025, se recibió por parte del Contratista de Obra CCI, con fecha de terminación del 14 de julio, se dio traslado a la Entidad junto con la solicitud de inclusión de NP-01 y adición de recursos por 4.792'268.192, está pendiente en la programación de seguimiento el desglose de actividades por parte del Contratista y la cual estaría supeditado a la fecha de apropiación para dar seguimiento a las actividades de Obra que se van a ejecutar

3.5. Entrega informes Semanales CCI. aun no se han dado traslado a la Entidad por parte de la Interventoría toda vez que se encuentran en revisión

3.6. Entrega informe Mensual #10 CCI se recibió por parte del Contratista atendiendo observaciones, la Interventoría adelanta la revisión para dar traslado a la Entidad

3.7. Entrega informes Semanales RA5. – se encuentra pendiente la revisión se compromete a ser remitidos cuanto antes a la entidad.

3.8. Reunión Revisión Corte de Obra – de las actividades realizadas del 15 de octubre de 2023 al 14 de enero de 2024, se surtió la reunión y se ajustaron las memorias de cantidades del corte de Obra No 1 el cual entraría a trámite con validación de la Interventoría.

4. Temas para tratar

4.1. Estado de la apropiación en cuanto a estudios y diseños se tienen los documentos de los diseños viabilizados para apropiación, se tiene pendiente es el aspecto presupuestal, ya que ante el ejercicio adelantado, con los recursos actuales del proyecto, no es posible llegar a una edificación funcional, por lo tanto, se surte el procedimiento ante el comité de contratación de la Entidad para incorporar los recursos adicionales al proyecto y romper la limitante del anexo de apropiación en cuanto que los ajustes, complementación y actualización de los diseños no podían exceder el valor del contrato.

4.2. Ejecución presupuestal a la semana 56 se tenía programado valor acumulado sin AIU de $1.307.696.618, con AIU $1.633.966.924 ejecución de gran impacto en lo planeado para la semana, ya que se tenía un programado de avance semanal del 2,20% para un acumulado total de ejecución de 4,16%.

En Obra se ha ejecutado un valor con AIU de $ 65.461.342, de acuerdo con el Corte de Obra No 1, revisado por la interventoría, dejando así un avance del 0,167%, generándose un atraso en la ejecución del 3.99%: esto debido a que el Contratista de Obra no ha podido iniciar actividades de Obra ya que no se ha dado la apropiación de los estudios y diseños.

Se llevaron a cabo actividades de Obra

- Demolición de casa de vigilancia.
- Nivelación del terreno para maquinaria y equipos.
- Traslado de material.
- Adecuación Condición de puertas.
- Cerramiento sobre Av Boyacá.
- Baños portátiles en Obra.
- PMT señalizado con levantamiento.
- Se recibe 1er pedido de acero en Obra.

4.3. Provisionales de Obra – El Contratista de Obra manifiesta que realizo los ajustes solicitados a los planos, se descarta el uso de evacuación de aguas negras toda vez que se usara baños portátiles, se espera respuesta por parte de la EAB a los tramites radicados, se tiene previsto en Obra utilizar recirculación para las aguas de evacuación con lodo, se encuentra en trámite la provisional de alcantarillado.

En cuanto a Energía se espera el aval por parte de Enel condensa, para la renovación de la disponibilidad de servicio provisional de Obra, el Contratista de Obra manifiesta que la autorización para el suministro de energía se deberá conectar alrededor del predio, toda vez que, al realizar la excavación al interior, complicaría la ubicación. Por lo que se plantea construir cajas de paso cada 50 Mts por el perímetro hasta llegar a la zona frontal sobre la Av Boyacá. La viabilidad de esta solución se revisará técnicamente con la interventoría; Así de esta manera el contratista de obra cita la deficiencia que presenta el diseño de provisional de obra en cuanto al punto de conexión, presentado por el consultor ECO EDISEÑOS, también se cita que la carga prevista de 112.5 kw no corresponde con los especificado en el presupuesto donde se menciona una carga de 45 Kw; en presupuesto no se incluye el transformador de provisional de obra.

Se presenta en comité por el director de obra las necesidades de conexión eléctrica y los puntos alimentación de la empresa de energía.

4.4. Actas de comité - se tienen legalizado con todas las firmas hasta el acta de comité No 41, las No 42, 43 y 44 se reciben con firma del Contratista de Obra, la Interventoría iniciara recolección de firmas de la Interventoría, para dar traslado a la entidad.

4.5. Manejo del Anticipo – el Contratista de Obra presentó solicitud de actualización de plan de inversión del anticipo de Obra toda vez que los rubros llegan a su límite y no se autorizaron los últimos pagos

presentados, la Entidad manifiesta su preocupación en cuanto al manejo del anticipo frente a que este tiene un tiempo límite y una finalidad. A lo cual se aclara por la interventoría que los pagos están respaldados en cuanto al objeto contractual y a las actividades a desarrollar en el proyecto, según el plan de inversión del anticipo aprobado.

4.6. Pendientes de observaciones a especialidades, las complementaciones a los diseños que NO AFECTAN LA APROPIACIÓN DE LOS DISEÑOS, las cuales siguen pendiente de atención, por lo que se tramitará oficio reiterando los pendientes a la fecha, para que sean atendidas por el Contratista de Obra con el fin de complementar la calidad de los productos, para esta atención de pendientes se plantea durante la reunión un plazo máximo de 45 días calendario y poder dejar cerrados los diseños.

4.7. Presupuesto consolidado y concertado al 100%, si bien para la apropiación del componente de presupuesto se espera la respuesta del comité de contratación en cuanto a la inclusión de los recursos adicionales, se debe cuanto antes llegar a la concertación presupuestal, para lo cual se plantea un plazo máximo de 90 días calendario para dejar concertado el presupuesto de obra, tal como se exige en las especificaciones técnicas del proyecto, con todos los soportes.

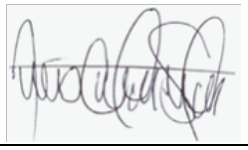
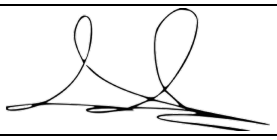
4.8. Corte de Obra se concertó las cantidades y actividades de Obra en el periodo, se iniciará el trámite al interior de la Entidad, el Contratista remitirá toda la información correspondiente para tramitar el cobro.

V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega informes Semanales CCI.	Interventoría Consorcio RA5	16/02/2024
2	Entrega informe Mensual #10 CCI.	Interventoría Consorcio RA5	16/02/2024
3	Entrega informes Semanales RA5.	Interventoría Consorcio RA5	16/02/2024
4	Remisión acta 42 43 y 44 para firma	Interventoría Consorcio RA5	20/02/2024
5	Oficio de pendientes a las especialidades no sujetas a apropiación.	Interventoría Consorcio RA5	20/02/2024
6	Programación de obra Desglosada	Contratista de Obra Consorcio CI	22/02/2024
7	Atención de los Pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados.	Contratista de Obra Consorcio CI	30/03/2024
8	Presupuesto consolidado y concertado al 100%	Contratista de Obra Consorcio CI - Interventoría Consorcio RA5	15/05/2024

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de **Bogotá D.C.** a los **16** días del mes de febrero del año **2024**, por los asistentes, se adjunta a la presente acta lista de asistencia presencial.

Nombre completo	Cargo	Firma
Juan Carlos Silva Pardo Juan.silva@consorcioci.com	Director de Obra – Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	
Laura Cristina Santana laura.santana@ryesa.com.co	Representante - Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	
Cristian Mauricio Melo Caicedo cristianmelo@aciproyectos.com	Director de Interventoría Consorcio RA5	
Cedrik Julián Zarate Sánchez cedrikzarate@aciproyectos.com	Técnico Auxiliar de Interventoría – Consorcio RA5	
Luis Bernardo Puentes Torres bernardo.puentes@aerocivil.gov.co	Supervisor designado Entidad UAEAC - Aerocivil	